
ПРЕТЕНЗИЯ

10.08.18 г. после протечки возникшей из-за промывки системы отопления и прорыва радиатора отопления произошло затопление принадлежащей мне квартире, расположенной по адресу _____

Протечка произошла днем, когда в моей квартире никого не было, какого-либо надлежащего оповещения о предстоящей промывке системы отопления не было.

После обнаружения затопления квартиры по номеру телефона _____ была оставлена заявка №1 _____ - вызов специалистов (слесарей), а также заявка №1 _____ – вызов Инженера для составления Акта.

13.08.18 г. Инженером ОАО « _____ » _____, было осмотрено принадлежащее мне помещение, и был составлен Акт №1 _____, в котором указано что в результате затопления обнаружено:

1. Поврежден ламинат в Большой комнате площадью 18,8 кв. м.
2. Поврежден ламинат в Маленькой комнате площадью 11,4 кв. м.
3. Поврежден ламинат в коридоре площадью 10,2 кв. м.
4. Повреждены обои улучшенные в Маленькой комнате на площади 6 кв. м., обои необходимо менять на всей площади комнаты.
5. Ковер площадью 6 кв. м.

Полагаю, что управляющей компанией были предоставлены услуги с недостатками, в результате которых был нанесен материальный ущерб. Для устранения недостатков мне необходимо произвести ремонт в принадлежащем мне помещении. По предварительным расчетам стоимость материалов и работ по устранения недостатков составляет _____ руб. (расчет представлен в Приложении №). Также для устранения ущерба необходимо продолжительное время, в данный период я буду испытывать значительные неудобства. Так как нет возможности самостоятельно защищать свои права я понесла дополнительные расходы в виде оплаты услуг представителя.

Таким образом, из-за некачественно оказанной услуги по содержанию общедомового имущества мне был нанесен материальный и моральный вред.

Исходя из вышесказанного требую:

1. Возместить мне материальный ущерб в размере _____ руб. (расчет в приложении №2)
2. Возместить мне понесенный моральный вред в размере _____ руб.

Приложения:

1. Претензия.
2. Расчет материального ущерба.
